Про надання вихідних даних –

містобудівних умов та обмежень

для проєктування об’єкта будівництва

Розглянувши звернення громадян та юридичних осіб про надання вихідних даних – містобудівних умов та обмежень для проєктування об’єкта будівництва, керуючись ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. ст. 5, 14 Закону України «Про основи містобудування», ст. ст. 31, 52, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про архітектурну діяльність», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності», виконавчий комітет міської ради

вирішив:

1. Надати вихідні дані – містобудівні умови та обмеження для проєктування об’єкта будівництва:

1.1. Фізичній особі для реконструкції частини закладу громадського обслуговування (сауна), з господарським будівлями та спорудами під житловий будинок на вул. Вовчинецькій, 7 у с. Вовчинець (кадастровий номер земельної ділянки: 2610190501:09:001:0089).

1.2. Фізичній особі для нового будівництва магазину продовольчих та непродовольчих товарів в урочищі «Міртуки» у с. Черніїв (кадастровий номер земельної ділянки: 2625887801:01:003:1078).

1.3. Фізичній особі для нового будівництва торгово-офісного будинку на вул. Кардинала Любомира Гузара 16\1 у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:05:001:0323).

1.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕЛКОМ» для нового будівництва виробничо-складських корпусів, магазину і прохідної на вул. Микитинецькій у м. Івано-Франківську (кадастрові номери земельних ділянок: 2610100000:14:001:0062, 2610100000:14:001:0192, 2610100000:14:001:0108).

1.5. Фізичній особі для нового будівництва станції технічного обслуговування автомобілів в урочищі «Ксьондзові городи» у с. Підлужжя (кадастровий номер земельної ділянки: 2625884201:02:002:1711).

1.6. Фізичній особі для реконструкції квартири №1,3 під житловий будинок вул. Грушевського, 9-В у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:05:001:0421).

1.7. Фізичній особі для нового будівництва складу негорючих матеріалів на вул. Джохара Дудаєва у м. Івано-Франківську (кадастрові номери земельних ділянок: 2610100000:20:006:0257, 2610100000:20:006:0260, 2610100000:20:006:0262, 2610100000:20:006:0261, 2610100000:20:006:0264, 2610100000:20:006:0263, 2610100000:20:006:0259).

1.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «БАЛАНСОУТРИМУЮЧА КОМПАНІЯ» для нового будівництва багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення на вул. Юліана Пелеша, 1 у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:03:002:0628).

1.9. Фізичній особі для реконструкції квартири № 66 під комерційні приміщення на вул. Ленкавського, 34 корп. 5 у м. Івано-Франківську.

1.10. Фізичній особі для реконструкції квартири №2/1 з надбудовою на вул. Героїв Попасної, 2/1 у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:06:002:0533).

1.11. Громадській організації Івано-Франківська «ФОНД РОЗВИТКУ ІНВАСПОРТУ» для реконструкції з добудовою трибун з роздягальнями та будинку охорони та будівництво фізкультурно-оздоровчого комплексу на вул. Ребета у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:20:005:0155).

1.12. Фізичній особі для реконструкції магазину з приміщеннями громадського призначення на вул. Надвірнянській у с. Черніїв (кадастровий номер земельної ділянки: 2625887801:01:002:1410).

1.13. УПРАВЛІННЮ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, ДЕПАРТАМЕНТУ КУЛЬТУРИ ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ для нового будівництва газової котельні на території дитячої музичної школи №2 імені Василя Барвінського на вул. Січових Стрільців, 88-А (корпус 1) у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:06:003:0073).

1.14. Фізичній особі для нового будівництва індивідуального гаража на вул. Кераміків у с. Крихівці (кадастровий номер земельної ділянки: 2610192001:25:008:0488).

1.15. ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО - БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ТРІУМФ» для нового будівництва багатоквартирного житлового будинку з приміщеннями громадського призначення на вул. Гетьмана Мазепи у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:24:004:0159).

2. Зобов’язати замовника:

2.1. Отримати вихідні дані для проєктування відповідно до статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

2.2. Розробити проєктну документацію та затвердити її в установленому порядку.

2.3. Виконання підготовчих та будівельних робіт здійснювати після отримання документа, що надає право на виконання вищезазначених робіт з наступним прийняттям об’єкта до експлуатації в установленому законодавством порядку.

2.4. При проєктуванні і будівництві об’єкта містобудування, дотримуватися вимог, визначених у містобудівних умовах та обмеженнях для проєктування об’єкта будівництва.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови В. Сусаніну.

Міський голова Руслан МАРЦІНКІВ

Перший заступник міського голови

В. Сусаніна\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 р.

Керуючий справами виконавчого комітету

міської ради

І. Шевчук\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 р.

Директор Департаменту

правової політики

Н. Кедик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 р.

Начальник Управління з питань

державного архітектурно – будівельного

контролю виконавчого комітету міської ради

О. Семків\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 р.

Директор Департаменту містобудування

та архітектури

О. Кошик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 р.

Перший заступник директора

Департаменту містобудування та архітектури – головний архітектор міста

І. Мусіловський\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 р.

Начальник управління правової роботи

Департаменту містобудування та архітектури

Н. Шешурак \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 р.

Заступник начальника відділу роботи з

розпорядчими документами управління

документального забезпечення

У. Панишак\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 р.

Головний спеціаліст відділу генерального

плану міста управління планування території та містобудівного кадастру

Н. Гуцуляк\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 р.