

ПРОЕКТ

Про проведення аукціону на право розташування дрібнороздрібної торгівлі на території м. Івано-Франківська

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про захист прав споживачів», постанови Кабінету Міністрів України № 833 від 15.06.2006 року «Про затвердження Порядку провадження торговельної діяльності та правил торговельного обслуговування населення», Наказу МЗЕЗторгу України від 08.07.96р. № 369 «Про затвердження Правил роботи дрібнороздрібної торговельної мережі» Положеннями «Про виносну дрібнороздрібну торгівлю та надання послуг у сфері розваг на території м. Івано-Франківська», «Про організацію та проведення аукціонів на право розміщення об'єктів літньої торгівлі», з метою впорядкування розміщення, утримання дрібнороздрібної виносної торгівлі на визначеній території міста, в межах якої розміщення об'єктів літньої торгівлі здійснюється виключно за результатами проведених аукціонів і організації їх роботи виконавчий комітет міської ради

вирішив :

- 1.Провести аукціон на право розташування дрібнороздрібної виносної торгівлі на території міста в 2013–2015 роках у місцях дислокації, погоджених Департаментом містобудування та архітектури згідно з додатком 1.
- 2.Затвердити умови аукціону на право розташування дрібнороздрібної виносної торгівлі на території міста в 2013–2015 роках згідно з додатком 2.
3. Проведення аукціонів на право розміщення об'єктів літньої торгівлі покласти на спеціалізовану організацію, переможця конкурсу на відбір виконавця проведення аукціону на право розміщення об'єктів літньої торгівлі в 2012 році Прикарпатську універсальну товарну біржу.
- 4.Юридичному відділу виконавчого комітету міської ради (В.Максилевич) опрацювати проект договору на організацію проведення аукціону з Прикарпатською універсальною товарною біржею.

5. Відділу дозвільно-погоджувальних процедур (Р.Панасюк) забезпечити розміщення схем розташування дрібнороздрібної виносної торгівлі, право облаштування яких надається методом аукціону в приміщенні Дозвільного центру для попереднього ознайомлення з запропонованим місцем, відведеним для організації літньої торгівлі.

6. Міському відділу УМВС України в Івано-Франківській області (В.Кіцелюк), державній податковій службі в м.Івано-Франківську(Д.Романюк) , КП «Муніципальна інспекція з благоустрою» (С.Кукула), Департаменту комунального господарства, транспорту і зв'язку (М.Саєвич), громадському формуванню «Штаб» (П.Павлюк),начальнику управління торгівлі (І.Ляхович) забезпечити належний контроль за дотриманням необхідного порядку при здійсненні дрібнороздрібної торгівлі господарюючим суб'єктом , дотримання «Положення про виносну дрібнороздрібну торгівлю та надання послуг у сфері розваг на території м. Івано-Франківська» та вживати заходів впливу до порушників законодавства в галузі торгівлі. У випадку притягнення особи до адміністративної відповідальності по ст.152 КУпАП більше ніж 3 рази, позбавити її дозволу на право організації дрібнороздрібної торгівлі.

7. Консультанту з питань ЗМІ відділу патронатної служби виконавчого комітету міської ради Н.Вінничук опублікувати дане рішення в газеті «Західний кур'єр».

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Любомира Слободяна.

Міський голова

Віктор Анушкевичус

Додаток 1
до рішення виконавчого комітету
міської ради
від _____ 2012р.

**Місця дислокації дрібнороздрібної виносної торгівлі
на визначеній території м.Івано-Франківська,
право на облаштування яких надається методом аукціону**

Центральна частина міста – лотки з торгівлі морозивом:

- | | |
|-----------------------|----------|
| - вул.Шпитальна,5 | - 1 шт.; |
| - вул.Шпитальна,29 | - 1 шт.; |
| - вул.Л.Бачинського,2 | - 1 шт.; |
| - вул.Дністровська,2 | - 1 шт.; |
| - Вічевий майдан | - 1 шт. |

Парк культури і відпочинку ім.Т.Шевченка, міське озеро

- лоток з реалізації шоколаду - 1 шт.;
- лоток з реалізації морозива - 3 шт.
- дитячі ігрові майданчики - 3 шт.;
- розміщення атракціону «басейн» - 1 шт.;

Керуючий справами виконавчого
комітету міської ради

Андрій Лис

Додаток 2
до рішення виконавчого комітету
міської ради
від _____ 2012р.

**Умови аукціону
на право розташування дрібнороздрібної виносної торгівлі
та надання послуг у сфері розваг
на території міста в 2013 – 2015 роках**

1. До участі в аукціоні **допускаються** суб'єкти господарювання незалежно від форми власності зареєстровані у м.Івано-Франківську, які є платниками податків до міського бюджету.

2. До участі в аукціоні **не допускаються** суб'єкти господарювання, які:

- мають заборгованість з платежів до міського бюджету та до Пенсійного фонду України;
- є банкрутами або стосовно яких порушено справу про банкрутство;
- мають майно, що перебуває у податковій заставі;
- перебувають у стані ліквідації.

В аукціоні не мають права брати участь суб'єкти господарювання, які допустили порушення, що були зафіксовані уповноваженими органами, та не усунули порушення у встановлений законодавством термін.

3. Організатор аукціону не пізніше ніж за 30 календарних днів до дня проведення аукціону розміщує на офіційній сторінці виконавчого комітету міської ради та в газеті «Західний кур'єр» інформаційне повідомлення про проведення аукціону.

4. Для участі в аукціоні претендент подає організатору аукціону через **Центр надання адміністративних послуг**:

- заяву на участь в аукціоні згідно з додатком;
- копії документів (платіжних доручень, квитанцій тощо), що підтверджують перерахування гарантійного внеску.

Юридичними особами до заяви на участь в аукціоні додаються такі документи:

- копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців;
- копія установчих документів;
- копія довідки органу державної статистики про включення до Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (далі - ЄДРПОУ);
- копія рішення про призначення керівника юридичної особи;
- довіреність уповноваженим особам юридичної особи з повноваженнями на подання заяви, участь в аукціоні та підписання протоколу аукціону;

паспортні дані (копія 1, 2 сторінок паспорту, сторінка з відміткою про місце реєстрації) уповноважених осіб.

Фізичними особами-підприємцями до заяви на участь в аукціоні додаються такі документи:

копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців;

копія реєстраційного номера облікової картки платника податків з Державного реєстру фізичних осіб - платників податків;

паспортні дані (копія 1, 2 сторінок паспорту, сторінка з відміткою про місце реєстрації).

Копії документів претендентів-юридичних осіб повинні бути завірені їх печатками, фізичних осіб-підписом та печаткою (за наявності).

5. Приймання заяв на участь в аукціоні закінчується за п'ять робочих днів до дня проведення аукціону.

6. Відомості про претендентів та учасників аукціону, їх кількість не підлягають розголошенню до визначення остаточного переможця.

7. Аукціон проводиться за наявності не менш як двох учасників на кожний лот.

8. Стартова ціна аукціону 3 тис.грн. і одним кроком у розмірі 10% від стартової ціни.

9. Переможцем аукціону вважається суб'єкт господарської діяльності, який запропонував найвищу ціну за право облаштування лотка з дрібнороздрібною виносної торгівлі та наданні послуг у сфері розваг.

10. Порядок проведення аукціону та порядок розрахунків здійснюється відповідно до пп. 4,5 «Положення про організацію та проведення аукціонів на право розміщення об'єктів літньої торгівлі» затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 31.08.2011р. №514 .

11. Переможець аукціону бере на себе зобов'язання забезпечити неухильне виконання обов'язкових умов :

11.1. Переможець аукціону зобов'язаний розмістити лоток з дрібнороздрібною виносної торгівлі та надання послуг у сфері розваг відповідно до схеми розміщення, з дотриманням вимог щодо зовнішнього вигляду і умов функціонування.

11.2. Переможцю аукціону забороняється передавати право на розміщення лотка третім особам.

11.3. Біля кожного об'єкту виносної дрібнороздрібною торгівлі повинна бути встановлена урна для сміття. Суб'єкт господарювання відповідає за підтримання чистоти та порядку на прилеглий до об'єкту виносної дрібнороздрібною торгівлі та надання послуг у сфері розваг.

11.4. При здійсненні виносної дрібнороздрібною торгівлі та наданні послуг у сфері розваг на території м.Івано-Франківська забороняється здійснювати торгівлю:

на тротуарах, пішохідних доріжках, алеях, якщо не забезпечено проходу для пішоходів шириною 1.5м і більше;

на газонах;

із автомату для виготовлення морозива типу «фрізер»;

на зупинках громадського транспорту ближче, ніж 20 м в межах видимості в обидва боки тротуару від встановленого дорожнього знаку, що позначає зупинку;
напроти пішохідних переходів;
поруч пам'ятників.

11.5. Площі для розміщення та обслуговування торговельного обладнання мають бути:

лоток для торгівлі сувенірами – до 2.5 м.кв;

лоток для торгівлі морозивом – до 2.0 м.кв;

лоток для торгівлі шоколадними виробами – до 2.0 м.кв;

роль-бар для торгівлі хлібним квасом – до 1.5 м.кв;

електро-веломобілі – до 3.5 м.кв для тимчасового зберігання та до 30.0 м.кв для надання послуги (відповідно до схеми руху).

Площі надувних дитячих майданчиків, басейнів, батутів і т.д. визначаються виходячи з технічного паспорту обладнання та додатково 1 м по периметру обладнання.

11.6. Об'єкти виносної дрібнороздрібної торгівлі та надання послуг у сфері розваг повинні мати належний естетичний вигляд, вписуватись в навколишнє середовище, відповідати вимогам нормативних документів щодо дотримання санітарного стану, охорони праці, техніки безпеки тощо.

11.7. Забороняється зміна спеціалізації об'єктів виносної дрібнороздрібної торгівлі та надання послуг у сфері розваг без погодження із виконавчим комітетом міської ради.

11.8. Об'єкти виносної дрібнороздрібної торгівлі та надання послуг у сфері розваг функціонують з 01 квітня по 01 листопада при умові отримання суб'єктом підприємницької діяльності дозвільного документа, виданого виконавчим комітетом міської ради.

Після закінчення вказаного терміну, власник дрібнороздрібної торгівлі та надання послуг у сфері розваг виконує його демонтаж, а земельну ділянку приводить до належного стану.

11.9. На кожному об'єкті виносної дрібнороздрібної торгівлі та надання послуг у сфері розваг повинна бути вивіска із зазначенням назви господарюючого суб'єкта або власника, вивіска про режим роботи.

11.10. Укласти угоди з міським центром зайнятості щодо працевлаштування найманих працівників.

12. Термін подання документів для участі в аукціоні – до **21 вересня 2012 року**.

13. Дата проведення аукціону – **27 вересня 2012 року о 10-00 год.**

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення виконавчого комітету міської ради «Про проведення аукціону на право розташування дрібнороздрібної торгівлі на території м. Івано-Франківська»

1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Організаційно-правові засади проведення аукціонів на право розміщення об'єктів літньої торгівлі (літні торгові майданчики; об'єкти виносної дрібнороздрібної торгівлі та послуг у сфері розваг) в м. Івано-Франківську визначено відповідним положенням, затвердженим рішенням виконавчого комітету міської ради від 31.08.2011р. №514. Норми вказаного рішення поширюється на всі підприємства, установи та організації незалежно від форми власності та відомчої належності, а також фізичних осіб-підприємців, які мають намір розміщувати об'єкти літньої торгівлі в межах визначеної території міста. Водночас, дозвіл на розміщення об'єктів літньої торгівлі суб'єкти господарювання отримують виключно за результатами проведення аукціону.

Враховуючи викладене та необхідність створення рівних умов ведення підприємницької діяльності у сфері громадського харчування та надання розважальних послуг, на даний час актуальним є врегулювання питання можливості розміщення об'єктів дрібнороздрібної торгівлі (лотків з торгівлі морозивом, лотків з торгівлі шоколадом, дитячих ігрових майданчиків та атракціонів) у 2013-2015 роках.

Дана проблема не може бути вирішена за допомогою ринкових механізмів, оскільки відповідно до рішення виконавчого комітету міської ради від 31.08.2011р. №514 питання організації аукціонів на право розміщення об'єктів літньої торгівлі покладаються на виконавчий комітет міської ради та робочу комісію.

2. Цілі регулювання

Основною метою запропонованого проекту рішення є впорядкування здійснення дрібнороздрібної торгівлі в м. Івано-Франківську.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлених цілей

<i>Альтернативи</i>	<i>Переваги</i>	<i>Недоліки</i>
Залишення усього без змін	відсутні	Недотримання вимог рішення виконавчого комітету міської ради від 31.08.2011р. №514 щодо необхідності проведення аукціонів на право розміщення об'єктів літньої торгівлі
Обраний спосіб	- створення рівних умов для	Витрати суб'єктів

регулювання	зайняття підприємницькою діяльністю у сфері громадського харчування та надання розважальних послуг; - покращення якості обслуговування населення у сфері громадського харчування та надання розважальних послуг через запровадження конкурентних засад щодо розміщення об'єктів літньої торгівлі; - наповнення міського бюджету	підприємницької діяльності, пов'язані з участю в аукціоні
-------------	---	---

4. Механізм та заходи, що пропонуються для розв'язання проблеми

Для розв'язання проблеми пропонується прийняти рішення виконавчого комітету міської ради «Про проведення аукціону на право розташування дрібнороздрібної торгівлі на території м. Івано-Франківська».

Заходи, спрямовані на розв'язання проблеми:

- проведення аукціону на право розташування дрібно роздрібної виносної торгівлі на території міста у 2013-2015 роках у визначених місцях дислокації 27.09.2012р.;

- затвердження умов аукціону на право розташування дрібно роздрібної виносної торгівлі на території міста у 2013-2015 роках;

- доручення питання проведення аукціону Прикарпатській універсальній товарній біржі ;

- забезпечення розміщення схем розташування дрібно роздрібної виносної торгівлі, право облаштування яких надається за результатами проведення аукціону, в Дозвільному центрі м. Івано-Франківська;

- забезпечення контролю за дотриманням суб'єктами господарювання вимог місцевих нормативно-правових актів при здійсненні дрібно роздрібної торгівлі та вжиття заходів впливу на порушників.

5. Можливість досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акту

Цілі можуть бути досягнуті, оскільки проектом рішення чітко визначені:

- місця дислокації дрібно роздрібної виносної торгівлі на визначеній території міста, право на облаштування яких надається методом аукціону;

- умови аукціону на право розташування дрібно роздрібної виносної торгівлі на території міста у 2013-2015 роках, а саме: обмеження щодо участі в аукціоні, перелік та термін подання документів для участі в аукціоні, особливості проведення аукціону, зобов'язання переможця аукціону, дата проведення аукціону.

6. Очікувані результати від прийняття регуляторного акту. Аналіз вигод та витрат

Базові групи інтересів	Вигоди	Витрати
Міська влада	- врегулювання питання розташування дрібнороздрібною торгівлі у 2013-2015 роках шляхом проведення аукціону; - покращення якості обслуговування населення; - наповнення міського бюджету	Витрати, пов'язані з оплатою послуг спеціалізованої організації, яка проводитиме аукціон
Суб'єкти підприємницької діяльності	- створення конкурентних умов щодо розташування дрібнороздрібною торгівлі у 2013-2015 роках; - можливість здійснення підприємницької діяльності шляхом розташування дрібнороздрібною торгівлі за результатами аукціону	Витрати, пов'язані з участю в аукціоні
Населення	- покращення якості обслуговування; - спрямування коштів міського бюджету на розвиток міста	Відсутні

7. Строк дії регуляторного акту

Строк дії пропонується не обмежувати в часі.

8. Показники результативності регуляторного акту

Відстеження результативності дії зазначеного регуляторного акта передбачається за наступними критеріями:

1. Кількість учасників аукціону на право розташування дрібнороздрібною виносної торгівлі на території міста у 2013-2015 роках.
2. Кількість переможців аукціону на право розташування дрібнороздрібною виносної торгівлі на території міста у 2013-2015 роках.
3. Кількість укладених договорів на право розміщення об'єкта літньої торгівлі з переможцями аукціону на право розташування дрібнороздрібною виносної торгівлі на території міста у 2013-2015 роках.
4. Обсяг надходжень до міського бюджету від проведення аукціону на право розташування дрібнороздрібною виносної торгівлі на території міста у 2013-2015 роках.

9. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту

Аналіз інформації управління торгівлі та фінансового управління виконавчого комітету міської ради.

Головний спеціаліст відділу підтримки та розвитку підприємництва

Ю.І. Наливайко

**Звіт про результати відстеження результативності
проекту рішення виконавчого комітету міської ради «Про проведення
аукціону на право розташування дрібнороздрібної торгівлі на території
м. Івано-Франківська»**

Вид регуляторного акту: рішення виконавчого комітету міської ради.

Назва регуляторного акту: Про проведення аукціону на право розташування дрібнороздрібної торгівлі на території м. Івано-Франківська

Дата прийняття: проект рішення.

Номер: проект рішення.

Назва виконавця заходів з відстеження: відділ підтримки та розвитку підприємництва.

Цілі прийняття: впорядкування здійснення дрібнороздрібної торгівлі в м. Івано-Франківську.

Строк виконання заходів з відстеження: липень 2012р.

Тип відстеження: базове.

Методи одержання результатів відстеження: відсутні.

Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, способи одержання даних: на час проведення даного відстеження значення показників результативності відсутні.

Кількісні та якісні значення показників результативності:

5. Кількість учасників аукціону на право розташування дрібнороздрібної виносної торгівлі на території міста у 2013-2015 роках.
6. Кількість переможців аукціону на право розташування дрібнороздрібної виносної торгівлі на території міста у 2013-2015 роках.
7. Кількість укладених договорів на право розміщення об'єкта літньої торгівлі з переможцями аукціону на право розташування дрібнороздрібної виносної торгівлі на території міста у 2013-2015 роках.
8. Обсяг надходжень до міського бюджету від проведення аукціону на право розташування дрібнороздрібної виносної торгівлі на території міста у 2013-2015 роках.

Головний спеціаліст відділу підтримки
та розвитку підприємництва

Ю.І. Наливайко