



РІШЕННЯ
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(_____ сесія)
сьомого демократичного скликання

Від _____

Про внесення змін до рішення міської ради від 05.04.2012р. №697-22 Про Положення «Про пайову участь замовників будівництва (забудівників) мікрорайону в межах вулиць Бельведерська – П. Орлика – Короля Данила і №4 на вул. Хіміків – Тролейбусна у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста»

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення «Про пайову участь замовників будівництва (забудівників) мікрорайону в межах вулиць Бельведерська – П. Орлика – Короля Данила і №4 на вул. Хіміків – Тролейбусна у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста» та з метою впорядкування відносин виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради, фінансового управління та замовників будівництва пов'язаних з укладанням договорів про пайову участь замовників будівництва (забудівників) у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 05.04.2012р. №697-22 Про Положення «Про пайову участь замовників будівництва (забудівників) мікрорайону в межах вулиць Бельведерська – П. Орлика – Короля Данила і №4 на вул. Хіміків – Тролейбусна у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста»:

1.1. В пункті 4.4 та абзаці першому пункту 7.2 слова: «... першого заступника міського голови ...» замінити словами: «... заступника міського голови (голови комісії з питань визначення пайової участі замовників

будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста) ...».

1.2. Абзац третій пункту 7.2 викласти в такій редакції: «В разі відсутності заступника міського голови, договір про пайову участь підписує його заступник, згідно Положення «Про пайову комісію з питань визначення пайової участі замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста.».

1.3. В пункті 7.6 слова: «... першим заступником міського голови ...» замінити словами: «... заступником міського голови (головою комісії з питань визначення пайової участі замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста ...)».

1.4. В тексті примірного договору слова: «... першого заступника міського голови ...» замінити словами: «... заступника міського голови ...»

2. Дане рішення вступає в дію з моменту підписання.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови О. Кайду.

Міський голова

Руслан Марцінків

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
 проекту рішення міської ради
«Про внесення змін до Положення «Про пайову участь замовників будівництва (забудівників) мікрорайону в межах вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила і №4 на вул.Хіміків – Тролейбусна у створенні та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста»

1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання.

Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування» та «Про регулювання містобудівної діяльності» порядок залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвиток інфраструктури населеного пункту **встановлюють** органи місцевого самоврядування.

В Івано-Франківську дане питання в мікрорайоні в межах вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила і №4 на вул.Хіміків – Тролейбусна регулюється Положенням «Про пайову участь замовників будівництва (забудівників) мікрорайону у межах вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила і №4 на вул.Хіміків – Тролейбусна у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста».

Проте в зв'язку з необхідністю впорядкування відносин виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради, фінансового управління та замовників будівництва пов'язаних з укладанням договорів про пайову участь, виникла необхідність внесення змін до Положення.

Проблема не може бути вирішена за допомогою ринкових механізмів.

2. Цілі регулювання.

Метою проекту рішення є впорядкування відносин виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради, фінансового управління та замовників будівництва пов'язаних з укладанням договорів про пайову участь замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста та сплати пайової участі в мікрорайоні в межах вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила і №4 на вул.Хіміків – Тролейбусна .

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлених цілей.

<i>Альтернативи</i>	<i>Переваги</i>	<i>Недоліки</i>
Залишення усього без змін	Відсутні	- нерегульованість відносин при укладанні договорів

Обраний спосіб регулювання	Впорядкування відносин виконавчого комітету міської ради, фінансового управління та замовників будівництва.	Відсутні
----------------------------	---	----------

4. Механізми та заходи, що пропонуються для розв'язання проблеми.

Для розв'язання проблеми та впорядкування даних відносин пропонується внести зміни до Положення «Про пайову участь замовників будівництва (забудівників) мікрорайону у межах вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила і №4 на вул.Хіміків – Тролейбусна у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста».

5. Можливість досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акту.

Цілі будуть досягнуті, оскільки проектом рішення визначено процедуру укладання договорів про пайову участь замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста.

6. Очікувані результати від прийняття регуляторного акту. Аналіз вигод та витрат.

Базові групи інтересів	Вигоди	Витрати
Міська влада	врегулювання відносин при укладанні договорів про пайову участь замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста	Відсутні
Суб'єкти підприємницької діяльності	Відсутні	Відсутні
Населення	Відсутні	Відсутні

7. Строк дії регуляторного акту.

Строк дії пропонується не обмежувати в часі.

8. Показники результативності регуляторного акту.

Відстеження результативності дії зазначеного регуляторного акта передбачається за наступними критеріями:

Кількість укладених договорів про пайову участь замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста.

Кількість замовників будівництва, які уклали договори пайову участь

замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста.

9. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту.

Цільові групи та строки проведення відстеження:

базове відстеження – укладені договори про пайову участь на момент набрання чинності рішення;

повторне відстеження – укладені договори про пайову участь після набрання чинності рішення.

Рекомендований строк повторного дослідження - 1 рік після затвердження рішення.

При відстеженні використовуватимуться дані фінансового управління виконавчого комітету міської ради.

Начальник фінансового управління

В.Сусаніна