

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про затвердження «Порядку розміщення
всесезонних торгових майданчиків біля
стаціонарних закладів ресторанного
господарства»

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про захист прав споживачів», постанови Кабінету Міністрів України № 833 від 15.06.2006 року «Про затвердження Порядку провадження торговельної діяльності та правил торговельного обслуговування населення», Положення «Про розміщення та порядок облаштування літніх торгових майданчиків в м.Івано-Франківську» від 20.03.2014р. № 152 виконавчий комітет міської ради

вирішив:

1. Затвердити «Порядок розміщення всесезонних торгових майданчиків біля стаціонарних закладів ресторанного господарства» (додається).
2. Відділу патронатної служби (М.Ковбас) опублікувати дане рішення в газеті «Західний кур'єр».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Богдана Білика.

Міський голова

Віктор Анушкевичус

Додаток
до рішення виконавчого
комітету міської ради
від _____ 2015р.

Порядок розміщення всесезонних торгових майданчиків біля стаціонарних закладів ресторанного господарства

I. Загальні положення

1.1. Це Положення розроблено згідно з Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про адміністративні послуги», «Про захист прав споживачів», «Про благоустрій населених пунктів», «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», «Про пожежну безпеку», постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку провадження торговельної діяльності та правил торговельного обслуговування населення», наказу МЗЕЗторгу України від 08.07.1996 р. № 369 «Про затвердження Правил роботи дрібно роздрібною торговельною мережею», рішення Івано-Франківської міської ради від 14.05.2013р. № 1068-35 «Про затвердження Положення про тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та літніх торгових майданчиків», положення «Про порядок звільнення земельних ділянок, що зайняті без правових підстав та належать до комунальної власності територіальної громади міста Івано-Франківська» іншими нормативними актами України.

1.2. Положення встановлює порядок розміщення та облаштування в м. Івано-Франківську всесезонних торгових майданчиків для здійснення підприємницької діяльності з врахуванням архітектурних, санітарно-гігієнічних, пожежних, торгівельних норм, функціонально-планувальних та історико-культурних чинників.

1.3. Дія цього Положення поширюється на всі суб'єкти господарювання та організації, незалежно від форми власності.

1.4. Суб'єкти господарювання набувають права на розміщення всесезонного торгового майданчика на підставі і в порядку, передбаченими чинним Законом України «Про благоустрій населених пунктів», а також при наявності витягу з рішення на розміщення та облаштування всесезонного торгового майданчика на території міста та укладеного договору на право тимчасового користування елементами благоустрою комунальної власності.

2. Визначення термінів.

В цьому Положенні наведені нижче терміни вживаються в такому значенні:

2.1. Всесезонний торговий майданчик – тимчасовий, збірно-розбірний пункт громадського харчування, який розташовується поруч фасаду закладу

ресторанного господарства. Виготовляється з полегшених конструкцій, встановлюється без влаштування фундаментів. Всесезонний торговий майданчик функціонує цілий рік, в будь-який сезон року (термін розміщення може бути скоригований в залежності від потреби заявника та рішення виконавчого комітету).

2.2. Ресторанне господарство – вид економічної діяльності суб'єктів господарської діяльності щодо надання послуг відносно задоволення потреб споживачів у харчуванні з організуванням дозвілля або без нього.

2.3. Заклад ресторанного господарства – організаційно-структурна одиниця у сфері ресторанного господарства, яка здійснює виробничо-торговельну діяльність : виробляє і довиготовляє, продає і організовує споживання продукції власного виробництва і закупних товарів, може організовувати дозвілля споживачів.

2.4. Погодження на розміщення та облаштування всесезонного торгового майданчика – це адміністративна послуга, що забезпечується шляхом надання виконавчим комітетом міської ради витягу з рішення та визначає право суб'єкта підприємницької діяльності розпочати роботи зі встановлення всесезонного торгового майданчика на певний термін, у визначеному місці, відповідної форми та на певній площі.

2.5. Договір на право тимчасового користування окремими елементами благоустрою комунальної власності – це договір між виконавчим комітетом Івано-Франківської міської ради та суб'єктом підприємницької діяльності про надання/отримання права на тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності.

2.6. Комісія з організації сезонної торгівлі – це постійно діюча комісія при виконавчому комітеті міської ради , яка розглядає заяви суб'єктів підприємницької діяльності про можливість розміщення та облаштування всесезонного торгового майданчика.

2.7. Паспорт всесезонного торгового майданчика – проектна документація, в склад якої входять:

- фотофіксація місця розташування всесезонного торгового майданчика;
- схема розташування всесезонного торгового майданчика в масштабі М 1:2000;
- план всесезонного торгового майданчика в масштабі М 1:100;
- фасади всесезонного торгового майданчика в масштабі М 1:100;
- візуалізація всесезонного торгового майданчика;
- конструкції декоративної огорожі, даху.

Перепогодження паспорту всесезонного торгового майданчика проводиться щорічно на безоплатній основі через Центр надання адміністративних послуг.

2.8. Самовільно встановлений всесезонний торговий майданчик – майданчик, який використовується без погодження виконавчого комітету міської ради та укладеного договору на право тимчасового користування елементами благоустрою комунальної власності або правовстановлюючого документу на земельну ділянку.

2.9. Терміни, що не визначені у цьому Положенні, вживаються у значенні, встановленому чинним законодавством.

3.Вимоги до розміщення та облаштування всесезонного торгового майданчика.

3.1. Всесезонні торгові майданчики належать суб'єктам господарювання, яким надано право здійснювати торгівлю та з правом передачі їх в оренду.

3.2. Всесезонні торгові майданчики розташовуються виключно біля стаціонарних (капітальних) закладів ресторанного господарства в межах фасаду стаціонарного (капітального) закладу ресторанного господарства зі збереженням вільних проходів у вхідні (в'їзні) брами будинків. Збільшення лінійних розмірів майданчика поза межі закладу можливе лише за умови письмової згоди власників (орендарів) сусідніх приміщень.

3.3. Всесезонні майданчики встановлюються з максимальною доступністю для людей з інвалідністю та маломобільних груп населення.

3.4. Освітлюючі прилади (світильники, ліхтарі тощо) розміщуються лише у межах всесезонного майданчика і не повинні засліплювати пішоходів, водіїв та вікна мешканців прилеглих будинків.

3.5. На вулицях з інтенсивним рухом транспорту при розташуванні всесезонних торгових майданчиків на тротуарі для безпеки пішоходів необхідно встановити турнікети .

3.6. Площа всесезонного торгового майданчика не повинна перевищувати 100,0 м², висота - становити не більше 3,5 м.

3.6.1. Площа всесезонного торгового майданчика, зазначена в паспорті всесезонного торгового майданчика та погоджена Департаментом містобудування та архітектури, затверджується рішенням виконавчого комітету міської ради.

3.6.2. За виявлені відхилення від зазначеної в паспорті площі всесезонного торгового майданчика суб'єкт господарювання сплачує кошти в трьохкратному розмірі з розрахунку за 1 кв.м понад зазначену в паспорті площу за весь період розміщення.

Якщо площа всесезонного торгового майданчика перевищує 100 кв.м або відхилення площі більше 5% від площі зазначеної в паспорті всесезонного торгового майданчика, майданчик підлягає демонтажу.

3.7. Всесезонний торговий майданчик повинен бути забезпечений та обладнаний:

- комплектом меблів, виготовлених з матеріалів, крім пластмаси;
- холодильним та торгово-технологічним обладнанням;
- комплектом відповідного посуду;
- комплектом одягу для офіціантів;
- штучним освітленням;
- встановленими урнами для сміття;

- первинними засобами пожежогасіння (вогнегасники) в кількості не менше 2 шт;
 - наявності у персоналу особових медичних книжок з висновком лікаря про допуск до роботи;
 - створення умов для дотримання правил особистої гігієни (наявність рукомийника).
- за доцільністю :
- барною стійкою;
 - декоративною огорожею.

3.8. Забороняється розміщувати всесезонні торгові майданчики:

- на земельних ділянках без правових підстав (самовільно встановлені всесезонні торгові майданчики);
- ближче ніж 12м до фонтанів;
- ближче, ніж за 20 м до перехрестя вулиць;
- ближче, ніж 20 м в обидва боки по тротуару від зупинки громадського транспорту;
- ближче, ніж 20 м від шкіл, дошкільних, позашкільних навчальних закладів;
- на газонах, клумбах.

3.9. На всесезонному торговому майданчику категорично забороняється:

- здійснення роздрібної торгівлі тютюновими виробами та алкогольними напоями;
- встановлення гральних автоматів всіх видів.

3.10. Забороняється торгівля за межами всесезонного торгового майданчика.

3.11. Всесезонний торговий майданчик функціонує один рік з дати прийняття рішення виконавчим комітетом при умові отримання суб'єктом господарювання погодження на розміщення та облаштування всесезонного торгового майданчика та договору на право тимчасового користування елементами благоустрою комунальної власності.

3.12. На всесезонному торговому майданчику на видному місці повинна бути вивіска із зазначенням назви господарюючого суб'єкта або власника, вивіска про режим роботи та місце розташування санітарно-гігієнічного приміщення. Рекламно – інформаційне оформлення всесезонного торгового майданчика повинно бути типовим для даного господарюючого суб'єкта та відповідати Закону України «Про засади державної мовної політики».

3.13. Між власником всесезонного торгового майданчика та перевізником ТПВ необхідно укласти угоду на вивіз твердих побутових відходів згідно норм накопичення в термін не пізніше як 10 днів з моменту отримання погодження.

3.14. Режим роботи всесезонного торгового майданчика встановлюється відповідно до погодженого органом місцевого самоврядування режиму роботи стаціонарного закладу ресторанного господарства.

3.15.Рекомендувати суб'єктам господарської діяльності встановлювати для найманих працівників повну норму тривалості робочого часу з оплатою праці не нижче розміру мінімальної заробітної плати, встановленої чинним законодавством, укладати трудові договори між найманими працівниками і суб'єктами підприємництва.

4.Порядок отримання погодження на розміщення та облаштування всесезонного торгового майданчика.

4.1. Для отримання погодження на розміщення та облаштування всесезонного торгового майданчика суб'єкт господарювання подає державному адміністратору заяву на ім'я міського голови із зазначенням закладу ресторанного господарства поруч якого пропонується розмістити всесезонний торговий майданчик.. (Додаток 1).

До заяви додаються :

- оригінал та копія паспорту всесезонного торгового майданчика, погодженого/перепогодженого департаментом містобудування та архітектури;
- копія техпаспорту на стаціонарний об'єкт, поруч або від якого розміщується всесезонний торговий майданчик;
- договір співпраці із закладом ресторанного господарства;
- розширений витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців (оригінал), до моменту забезпечення доступу державних адміністраторів до Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб.

4.1.1. Для погодження /перепогодження паспорта всесезонного торгового майданчика суб'єкт підприємницької діяльності звертається в Центр надання адміністративних послуг з заявою, до якої додається оригінал паспорта ЛТМ.

4.1.2. Адміністратор реєструє заяву та документи і не пізніше наступного робочого дня після отримання вхідного пакету передає його в департамент містобудування та архітектури.

4.2.Погоджений /перепогоджений паспорт з переліком документів зазначених в п.4.1. подає державному адміністратору.

4.3. Управління торгівлі в термін до 30-ти календарних днів забезпечує:

- внесення матеріалів на найближче засідання комісії з організації сезонної торгівлі, яка розглядає подану документацію і готує відповідний протокол, що має рекомендаційний характер при прийнятті рішення на засіданні виконавчого комітету;
- підготовку проекту рішення міськвиконкому «Про погодження на розміщення та облаштування всесезонних торгових майданчиків»;
- підготовку витягу з рішення міськвиконкому «Про погодження на розміщення та облаштування всесезонних торгових майданчиків» або обґрунтованої відмови у видачі вказаного погодження;
- передачу витягу з рішення міськвиконкому «Про погодження на розміщення та облаштування всесезонних торгових майданчиків» або

обґрунтованої відмови у видачі вказаного погодження державному адміністратору.

4.4. Підставою для відмови у внесенні на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про надання погодження розташування всесезонного торгового майданчика є наявність заборгованості по сплаті за розташування всесезонного торгового майданчика за попередні періоди, а також невиконання постанов адмінкомісії виконавчого комітету міської ради (ст.152 КУпАП, п.17.1.5. «Правила благоустрою міста Івано-Франківська» - самовільне зайняття території (частини території) об'єкта благоустрою).

4.5. Після прийняття рішення виконавчого комітету про надання погодження на розташування всесезонного торгового майданчика, суб'єкт господарювання звертається (через Дозвільний центр м.Івано-Франківська) в управління торгівлі виконавчого комітету міської ради із заявою про укладання договору на право тимчасового користування елементами благоустрою комунальної власності для розміщення всесезонного торгового майданчика.

До заяви додається:

- проект Договору підписаний суб'єктом господарювання;

- виписка з єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців.

4.6. Договір для функціонування всесезонного торгового майданчика укладається з моменту ухвалення рішення виконавчого комітету міської ради на період функціонування всесезонного торгового майданчика.

4.7. Суб'єкт господарювання при отриманні витягу з рішення виконавчого комітету міської ради одночасно отримує договір на право тимчасового користування елементами благоустрою комунальної власності для розміщення всесезонного торгового майданчика підписаний уповноваженим органом та зареєстрований в управлінні торгівлі.

4.8. Отримання погодження на розміщення та облаштування всесезонного торгового майданчика здійснюється на безоплатній основі.

4.9. Порядок використання всесезонного торгового майданчика, як рекламоносія, регулюється «Порядком розміщення зовнішньої реклами у м. Івано-Франківську», затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 29.12.2009 року № 657.

4.10. Питання щодо встановлення всесезонного торгового майданчика попередньо розглядаються на комісії з організації сезонної торгівлі, яку очолює заступник міського голови. Склад та повноваження комісії затверджується розпорядженням міського голови.

5. Скасування рішення про погодження на розміщення та облаштування всесезонного торгового майданчика.

5.1. Контроль за функціонуванням всесезонного торгового майданчика здійснює рейдова група, уповноважені органи виконавчого комітету міської ради та комісія з організації сезонної торгівлі.

5.2. Наявність двох адміністративних протоколів за недотримання вимог п.3 даного Положення є підставою для скасування погодження виданого виконавчим комітетом міської ради та розірвання договору на право тимчасового користування елементами благоустрою комунальної власності для розміщення всесезонного торгового майданчика.

5.3. За результатами розгляду комісією з організації сезонної торгівлі фактів допущених порушень, управління торгівлі готує проект рішення виконавчого комітету міської ради щодо скасування погодження на розміщення та облаштування всесезонного торгового майданчика.

5.4. Після прийняття рішення виконавчого комітету міської ради про скасування рішення про погодження на розміщення та облаштування всесезонного торгового майданчика управління торгівлі повідомляє суб'єктів господарювання про розірвання договору на право тимчасового користування елементами благоустрою комунальної власності.

5.5. Після розірвання договору, власник всесезонного торгового майданчика виконує його демонтаж.

6. Звільнення територій від самовільно встановлених всесезонних торгових майданчиків.

6.1. При виявленні самовільно встановлених на території м.Івано-Франківська всесезонних торгових майданчиків, виконавчий комітет міської ради виносить рішення про демонтаж самовільно встановлених всесезонних торгових майданчиків відповідно до положення «Про порядок звільнення земельних ділянок, що зайняті без правових підстав та належать до комунальної власності територіальної громади міста Івано-Франківська».

6.2. Проект рішення про демонтаж самовільно встановлених всесезонних торгових майданчиків, за рекомендацією комісії з організації сезонної торгівлі, готує управління торгівлі виконавчого комітету міської ради.

7. У випадку, якщо суб'єкт господарювання, що самовільно встановив всесезонний торговий майданчик звернувся до виконавчого комітету міської ради з проханням надати погодження на розміщення всесезонного торгового майданчика та укласти договір на право тимчасового користування елементами благоустрою комунальної власності, нарахування за користування елементами благоустрою проводити в подвійному розмірі за весь період розташування.

Керуючий справами виконавчого
комітету міської ради

Андрій Лис

Додаток
Міському голові

_____ (суб'єкт господарювання)

_____ (місцезнаходження -

_____ адреса офісу, домашня адреса)

_____ (номери контактних телефонів)

ЗАЯВА

Прошу надати дозвіл на розташування всесезонного торгового майданчика поруч

_____ (назва закладу громадського харчування)

за адресою: _____

_____ (адреса закладу громадського харчування)

площею _____ кв.м.

« _____ » _____ 20__ р.

_____ (ППП приватного підприємця,
керівника для СПД - юридичної особи)

_____ (підпис)

МП

Даю згоду на обробку своїх персональних даних, відповідно до закону України «Про захист персональних даних» від 01 червня 2010 року за №2297-VI, з метою оформлення/переоформлення/анулювання/видачі документів дозвільного характеру та адміністративних послуг.

«__» _____ року
(дата)

_____/_____
(підпис/прізвище, ініціали)

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

**до проекту рішення виконавчого комітету міської ради
«Про затвердження Порядку розміщення всесезонних майданчиків
для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства»**

1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Розробка даного проекту рішення зумовлена потребою врегулювання правовідносин щодо розміщення та облаштування у м. Івано-Франківську всесезонних торгових майданчиків для здійснення підприємницької діяльності із врахуванням архітектурних, санітарно-гігієнічних, пожежних, торгівельних норм, функціонально-планувальних та історико-культурних чинників.

Положення розроблено згідно з Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про адміністративні послуги», «Про захист прав споживачів», «Про благоустрій населених пунктів», «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», «Про пожежну безпеку», постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку провадження торговельної діяльності та правил торговельного обслуговування населення», наказу МЗЕЗторгу України від 08.07.1996 р. № 369 «Про затвердження Правил роботи дрібно роздрібною торговельною мережею», рішення Івано-Франківської міської ради від 14.05.2013р. № 1068-35 «Про затвердження Положення про тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та літніх торгових майданчиків», положення «Про порядок звільнення земельних ділянок, що зайняті без правових підстав та належать до комунальної власності територіальної громади міста Івано-Франківська» іншими нормативними актами України.

Проблема не може бути вирішена за допомогою ринкових механізмів, оскільки в м. Івано-Франківську вимоги до розміщення всесезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства віднесено до повноважень виконавчого комітету.

2. Цілі регулювання

Встановлення порядку розміщення та облаштування в м. Івано-Франківську всесезонних торгових майданчиків для здійснення підприємницької діяльності.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлених цілей

Альтернативи	Переваги	Недоліки
Залишення усього без змін	відсутні	- нерегульованість порядку розміщення всесезонних майданчиків для харчування біля

		стаціонарних закладів ресторанного господарства
Обраний спосіб регулювання	- впорядкування правовідносин розміщення всесезонних майданчиків ; - забезпечення рівних умов діяльності суб'єктів підприємництва; - дотримання норм чинного законодавства.	відсутні

4. Механізм та заходи, що пропонуються для розв'язання проблеми

Для розв'язання проблеми пропонується прийняти рішення виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради «Про затвердження Порядку розміщення всесезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства».

Проект рішення чітко визначає:

1. Вимоги до розміщення та облаштування всесезонного торгового майданчика.
2. Порядок отримання погодження на розміщення та облаштування всесезонного торгового майданчика.
3. Умови скасування рішення про погодження на розміщення та облаштування всесезонного торгового майданчика.
4. Умови звільнення територій від самовільно встановлених всесезонних торгових майданчиків.

5. Можливість досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акту

Цілі можуть бути досягненні, оскільки проектом рішення встановлено порядок розміщення всесезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства.

Суб'єкти господарювання набувають права на розміщення всесезонного торгового майданчика на підставі і в порядку, передбаченими чинним Законом України «Про благоустрій населених пунктів», а також при наявності витягу з рішення на розміщення та облаштування всесезонного торгового майданчика на території міста та укладеного договору на право тимчасового користування елементами благоустрою комунальної власності.

6. Очікувані результати від прийняття регуляторного акту. Аналіз вигод та витрат

Базові групи інтересів	Вигоди	Витрати
Місцева влада	– врегулювання правовідносин щодо розміщення всесезонних майданчиків	відсутні

	для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства; - забезпечення доходів міського бюджету; - забезпечення архітектурних, санітарно-гігієнічних, пожежних, торгівельних норм, функціонально-планувальних та історико-культурних чинників при розміщення всесезонних майданчиків.	
Суб`єкти підприємницької діяльності	– встановлення єдиних норм розміщення всесезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства; - забезпечення права суб`єктів на здійснення підприємницької діяльності.	здійснення плати за використання елементів благоустрою комунальної власності
Населення	– впорядковане розміщення всесезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства; - спрощення доступу покупців до точок продажу харчових продуктів.	відсутні

7. Строк дії регуляторного акту

Строк дії пропонується не обмежувати в часі.

8. Показники результативності регуляторного акту

Відстеження результативності дії зазначеного регуляторного акта передбачається за наступними критеріями:

1. Кількість суб`єктів господарювання, які подали заяви на розміщення всесезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства.

2. Кількість розміщених всесезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства

3. Кількість виявлених порушень вимог чинного законодавства при розміщенні всесезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства

4. Кількість рейдів здійснених рейдовою групою.

5. Кількість складених протоколів про порушення вимог Порядку.

6. Кількість скасованих договорів на право тимчасового користування елементами благоустрою комунальної власності.

7. Обсяг надходжень до міського бюджету від суб`єктів, що здійснюють підприємницьку діяльність у всесезонних майданчиках для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства

8. Рівень поінформованості суб`єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта

9. Кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта.

9. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту

Цільові групи та строки проведення відстеження:
базове відстеження – суб'єкти господарювання до набрання чинності рішення
повторне відстеження – суб'єкти господарювання після набрання чинності рішення.

Рекомендований строк повторного дослідження – 1 рік після набрання чинності рішення.

Для відстеження використовуватимуться дані управління торгівлі виконавчого комітету міської ради.

Начальник управління торгівлі

Олег Ганчак