

ЗВІТ ПРО РОБОТУ
Управління капітального будівництва
Івано-Франківської міської ради
за I півріччя 2024 року

Управління здійснює функції замовника з нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту, поточного ремонту, технічного переоснащення, об'єктів житла, соціально-культурної, комунальної сфери, благоустрою населених пунктів тощо, що фінансуються з державного та обласного бюджетів, бюджету Івано-Франківської міської територіальної громади, коштів міжнародних організацій.

Головним завданням Управління є реалізація державної політики в галузі нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту, поточного ремонту, технічного переоснащення об'єктів житла, соціально-культурної сфери та комунального господарства, благоустрою населених пунктів тощо, здійснення технічного нагляду, підготовка та розроблення проєктної документації з метою забезпечення виконання планових завдань по будівництву та ефективному використанню бюджетних коштів, коштів міжнародних організацій, що спрямовуються на зазначену мету.

Забезпечено своєчасну звітність перед казначейством, ДПП, пенсійним фондом, органами соцстраху, фонду безробіття та фонду ССНВ та ін. за результатами роботи за IV квартал 2023 року, I-II квартал 2024 р.

Щомісячно проводився аналіз капітальних вкладень, поступлення коштів та їх використання на пускових та перехідних об'єктах, результати доводилися до відома ІТП, МБК (з урахуванням умов та обмежень в період дії воєнного стану в Україні).

Протягом звітного періоду працівниками Управління капітального будівництва Івано-Франківської міської ради розроблено проєктну документацію по 16-ти об'єктах, а саме:

1. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на вул. Чорновола до входу на стадіон «РУХ» у м. Івано-Франківську
2. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Чорновола - Національної Гвардії у м. Івано-Франківську

3. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Чорновола - Матейки у м. Івано-Франківську
4. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Чорновола - Желехівського у м. Івано-Франківську
5. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Чорновола - Сахарова у м. Івано-Франківську
6. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Мазепи - Гординського у м. Івано-Франківську
7. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Мазепи - Короля Данила у м. Івано-Франківську
8. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Мазепи - Пилипа Орлика - Січових Стрільців у м. Івано-Франківську
9. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Галицька - Сотника Мартинця у м. Івано-Франківську
10. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Чорновола - Гординського у м. Івано-Франківську
11. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Мазепи - Бельведерська у м. Івано-Франківську
12. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Мазепи - Вічевий майдан у м. Івано-Франківську
13. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на вул. Мазепи до ЦМКЛ у м. Івано-Франківську
14. Послуги з благоустрою вулиці Горохолинської в м. Івано-Франківську
15. Послуги з благоустрою вулиці Січових Стрільців у селі Радча Івано-Франківської МТГ

16. Послуги з благоустрою вулиці Січових Стрільців у селі Підпечери Івано-Франківської МТГ

Протягом звітнього періоду через систему Prozorro проведено закупівлі та укладено договори по 17-ти об'єктах:

1. Будівництво моста через річку Бистриця Солотвинська та транспортної розв'язки в районі вул. Хіміків-Надрічна (III черга - «Будівництво моста через річку Бистриця Солотвинська в районі вул. Хіміків-Надрічна в м. Івано-Франківську»). Коригування
2. Будівництво моста через річку Бистриця Солотвинська та транспортної розв'язки в районі вул. Хіміків-Надрічна (II черга «Будівництво вулиці Хіміків на ділянці від ЗОШ 24 до р. Бистриця Солотвинська в м. Івано-Франківську»)
3. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на вул. Чорновола до входу на стадіон «РУХ» у м. Івано-Франківську
4. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Чорновола - Національної Гвардії у м. Івано-Франківську
5. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Чорновола - Матейки у м. Івано-Франківську
6. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Чорновола - Желехівського у м. Івано-Франківську
7. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Чорновола - Сахарова у м. Івано-Франківську
8. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Мазепи - Гординського у м. Івано-Франківську
9. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Мазепи - Короля Данила у м. Івано-Франківську
10. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Мазепи - Пилипа Орлика-Січових Стрільців у м. Івано-Франківську

11. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Галицька - Сотника Мартинця у м. Івано-Франківську
12. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Чорновола - Гординського у м. Івано-Франківську
13. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Мазепи - Бельведерська у м. Івано-Франківську
14. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Мазепи - Вічевий майдан у м. Івано-Франківську
15. Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на вул. Мазепи до ЦМКЛ у м. Івано-Франківську
16. Нове будівництво зовнішніх мереж водопостачання і каналізації до житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями для ВПО на вул. Ребета - Джохара Дудаєва у м. Івано-Франківську
17. Послуги з благоустрою прибудинкової території на вул. Національної Гвардії, 19 в м. Івано-Франківську

Тривають процедури закупівель через систему Prozorro по об'єктах:

1. Послуги з благоустрою вулиці Горохолинської в м. Івано-Франківську
2. Послуги з благоустрою вулиці Січових Стрільців у селі Радча Івано-Франківської МТГ
3. Послуги з благоустрою вулиці Січових Стрільців у селі Підпечери Івано-Франківської МТГ

Станом на 28 червня 2024 року завершено послуги з благоустрою та поточного ремонту 7-ми об'єктів:

- ✓ Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Мазепи - Бельведерська у м. Івано-Франківську
- ✓ Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Мазепи - Вічевий майдан у м. Івано-Франківську

- ✓ Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Чорновола - Гординського у м. Івано-Франківську
- ✓ Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Чорновола - Національної Гвардії у м. Івано-Франківську
- ✓ Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на вул. Чорновола до входу на стадіон «РУХ» у м. Івано-Франківську
- ✓ Послуги з благоустрою на вул. Макогона в м. Івано-Франківську
- ✓ Поточний ремонт вул. А. Палія в м. Івано-Франківську

Також завершено реконструкцію дитячого садка на вулиці Гната Хоткевича, 11А в м. Івано-Франківську.

Триває виконання благоустрою по 12-ти об'єктах, а саме:

- Послуги з благоустрою прибудинкової території на вул. Національної Гвардії, 19 в м. Івано-Франківську;
- Послуги з благоустрою тротуару на вул. Бельведерська (ліва сторона на ділянці від вул. Вороного до вул. Ленкавського) в м. Івано-Франківську;
- Послуги з благоустрою території на вул. Дорошенка, 18А-22Б в м. Івано-Франківську;
- Послуги з благоустрою вулиці Потічна в м. Івано-Франківську;
- Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Галицька - Сотника Мартинця у м. Івано-Франківську
- Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Мазепи - Пилипа Орлика - Січових Стрільців у м. Івано-Франківську
- Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Мазепи - Короля Данила у м. Івано-Франківську
- Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Мазепи - Гординського у м. Івано-Франківську

- Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на вул. Мазепи до ЦМКЛ у м. Івано-Франківську
- Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Чорновола - Сахарова у м. Івано-Франківську
- Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Чорновола - Желехівського у м. Івано-Франківську
- Послуги з благоустрою та влаштуванням пониження на переходах для маломобільних груп населення на перехресті Чорновола - Матейки у м. Івано-Франківську

Благоустрій та влаштування пониження на переходах для маломобільних груп населення виконується з дотриманням вимог ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення», а саме зниження бортових каменів в місцях пішохідних переходів і укладання тактильної плитки, які облаштовують для більш безпечного і вільного пересування містом людей з особливими потребами.

Виконуються роботи з будівництва моста через річку Бистриця Солотвинська та транспортної розв'язки в районі вул. Хіміків – Надрічна:

- (І черга) Будівництво транспортної розв'язки в районі вул. Хіміків-Надрічна в м. Івано-Франківську – підрядною організацією виконується армування ростверку стіни тип 4 заїзду на міст. Зі сторони заїзду, триває процес монтажу опалубки підпірних стін. Зі сторони з'їзду виконується гідроізоляція середини підпірних стін.
- (ІІ черга) Будівництво вулиці Хіміків на ділянці від ЗОШ 24 до р. Бистриця Солотвинська в м. Івано-Франківську – передано підрядній організації проектну документацію. Тривають підготовчі роботи.
- (ІІІ черга) Будівництво моста через річку Бистриця Солотвинська в районі вул. Хіміків-Надрічна в м. Івано-Франківську – передано підрядній організації проектну документацію. Тривають підготовчі роботи.

Також виконуються роботи по об'єктах:

- Влаштування мереж зовнішнього освітлення в с. Березівка Івано-Франківської міської територіальної громади (капітальний ремонт);
- Капітальний ремонт вул. Надрічна (старої частини) в м. Івано-Франківську;

- Реконструкція водопроводу по вулиці Кобилянської від вулиці Богунська до вулиці Тарнавського у місті Івано-Франківську;

Важливим напрямком роботи управління є реалізація проекту «Підвищення енергоефективності об'єктів бюджетної сфери міста Івано-Франківська», який реалізовується за підтримки NEFCO (Північна Екологічна Фінансова Корпорація) та Фонду Е5Р.

Протягом звітного періоду підрядні організації завершили виконання робіт по Контрактах:

3(III)-2 – «Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ (Ліцею) №11 та в дитячій музичній школі №2 ім. В.Барвінського (корпус 1)»

5(III)-1G – Капітальний ремонт ДНЗ № 28 «Квітка Карпат» в м. Івано-Франківську

5(III)-2G – Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ДНЗ № 28 «Квітка Карпат» в м. Івано-Франківську

7(III)-1 – Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в загальноосвітній школі I-III ступенів (Ліцею) № 21 на вул. Академіка Сахарова, 36-А в м. Івано-Франківськ

На завершальному етапі виконання робіт по контракту 2(III)-1G – Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ (Ліцею) №24 в м. Івано-Франківську.

Також завершено роботи по 2-х об'єктах проекту «Підтримка ЄС для нагальних потреб розміщення внутрішньо переміщених осіб в місті Івано-Франківськ», що реалізовувались в рамках програми дій Інвестиційної платформи сусідства Європейського Союзу, як фонду ЄС та від NEFCO (Північна Екологічна Фінансова Корпорація), як виконавчої організації, «Підтримка ЄС для нагальних потреб розміщення внутрішньо переміщених осіб в Україні», а саме:

- ✓ Капітальний ремонт будівлі гуртожитку №2 Івано-Франківського національного технічного університету нафти і газу на вул. Військових Ветеранів, 8а в м. Івано-Франківську;
- ✓ Реконструкція будівлі адміністративного корпусу під гуртожиток для нагальних потреб розміщення ВПО на вул. Бельведерській, 61-А в м. Івано-Франківську.

Крім того, в рамках програми Європейського Союзу «Житло для внутрішньо переміщених осіб (ВПО) та відновлення звільнених міст України, Компонент II», що фінансується через Керівника Фонду Північну

Екологічну Фінансову Корпорацію (НЕФКО), управлінню доручено реалізацію проекту «Нове будівництво житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями для ВПО у місті Івано-Франківську». Протягом звітного періоду розроблено проєктну документацію та отримано позитивний експертний звіт. 25 червня 2024 року оголошено закупівлю відповідно до Політики і процедур закупівель НЕФКО, що затверджено Радою директорів Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО) 23 грудня 2020 року з набранням чинності з 1 січня 2021 року.

Також управлінню доручено виконати роботи, що є ключовими для реалізації проєкту, а саме:

- Реконструкція складських приміщень під котельню для житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями для ВПО на вул. Ребета, 10 у м. Івано-Франківську – триває розробка проєкту;
- Нове будівництво мереж зовнішнього освітлення до житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями для ВПО на вул. Ребета - Джохара Дудаєва у м. Івано-Франківську – розроблено проєкт та передано експертній організації для проведення експертизи.
- Нове будівництво зовнішніх мереж водопостачання і каналізації до житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями для ВПО на вул. Ребета - Джохара Дудаєва у м. Івано-Франківську – розроблено проєкт, отримано позитивний експертний звіт, проведено закупівлю через систему Prozorro. Підрядною організацією виконуються роботи.

По мірі необхідності виконуються заходи щодо одержання дозвільних документів в ДІАМ на виконання будівельних робіт, а також прийняття завершених будівництвом об'єктів в експлуатацію.

Забезпечено передачу на баланс завершених об'єктів відповідно до рішень виконавчого комітету міської ради.

Також забезпечено виконання листів, рішень, що стосуються управління.